

P.R.G.: CENTRO STORICO		PLANIMETRIE 1:1000
ZONE A: CULTURALI AMBIENTALI		
	delimitazione del centro storico ai sensi degli artt.13 e 36 della legge reg. n.47 del 7.18.78 e n.23 del 29.3.80	
	delimitazione delle unità edilizie	
	SOTTOZONA A ₁ - edifici e/o complessi di rilevante valore architettonico monumentale	ART.35
	SOTTOZONA A ₂ - edifici di valore storico artistico architettonico documentario	ART.36
	SOTTOZONA A ₃ - edifici essenzialmente residenziali che costituiscono in prevalenza il tessuto edilizio del centro storico	ART.37
	SOTTOZONA A ₄ - edifici e/o complessi di recente edificazione inseriti nel tessuto edilizio del centro storico	ART.38
	SOTTOZONA A ₅ - aree libere risultanti da edifici demoliti da riedificare sull'area indicata nel rispetto della quota di gronda indicata	ART.39
	SOTTOZONA A ₆ - edifici che concorrono alla definizione del tessuto edilizio del centro storico ma sono incompatibili con esso per le specifiche caratteristiche planivolumetriche	ART.40
	SOTTOZONA A ₇ - edifici non compatibili con il tessuto edilizio del centro storico, da demolire	ART.41

	delimitazione dei comparti destinati ad attrezzature o servizi pubblici e/o di uso pubblico o ad edilizia economica e popolare	ART.32
	suddivisione dei comparti a seconda della destinazione delle singole aree e/o edifici	ART.32
	delimitazione dei comparti subordinati a progetti unitari di iniziativa pubblica e/o piani di recupero di iniziativa pubblica	ART.32
	delimitazione dei comparti di aree e immobili corrispondenti a complessi funzionali privati subordinati a progetto unitario	ART.32
	aree cortilizie di pertinenza delle u.e. da conservare	
	obbligo di allineamento	
	edifici vincolati ai sensi della legge 1089/39	
	sottoportico	
	superfazione edilizia	
	assi viari di progetto	
	percorsi pedonali	

am	aree monumentali e di particolare valore ambientale
ar	aree archeologiche
vpa	verde pubblico attrezzato
vs	verde sportivo
s	scuola (scuola dell'obbligo - superiori - istituti)
es	edilizia sociale (centri culturali e dell'informazione - biblioteche - teatri - musei - attrezzature pubbliche per lo sport e lo svago - palestre)
sp	servizi pubblici (servizi forniti da enti pubblici compreso nidi e materne, pubblica sicurezza, carabinieri, finanza, polizia ecc.)
up	uffici pubblici
p	parcheggi
a	attrezzature turistico-ricettive
as	artigianato di servizio
co	commercio al minuto
r	residenza
c	cinematografo
ip	casa circondariale di pena
g	autorimessa e autosilo
	mantenimento dell'allineamento di gronda

vol	volume complessivo realizzabile
su	superficie utile complessiva
ss	superficie destinata a servizi
h	altezza massima realizzabile

P.R.G.: TERRITORIO COMUNALE		PLANIMETRIE 1:5000
ZONE A: CULTURALI AMBIENTALI		
	SOTTOZONA A ₈ - edifici e/o complessi isolati di interesse storico-artistico e/o documentario	ART.42
ZONE B-C: A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE		
	ZONE B ₁ : edificato sature	ART.44
	ZONE B ₂ : edificato di integrazione (If= 2,5)	ART.45
	ZONE B ₃ : edificato di integrazione (If= 1,5)	ART.45
	ZONE B ₄ : di completamento (If=2,5)	ART.46
	ZONE B ₅ : di completamento (If= 1,5)	ART.46
	zona a verde privato	ART.50
	ZONE C ₁ : di espansione in corso di attuazione	ART.47
	ZONE C ₂ : di nuovo impianto	ART.48
	ZONE C ₃ : di nuovo impianto e di adeguamento per il sistema dei corsi e delle piazze	ART.49

	ZONE D ₁ : artigianali esistenti e di completamento	ART.52
	ZONE D ₂ : industriali esistenti e di completamento	ART.53
	ZONE D ₃ : artigianali ed industriali di nuovo impianto	ART.54
	ZONE D ₄ : attività terziarie, commerciali e di servizio esistenti e di completamento	ART.55
	ZONE D ₅ : attività terziarie, commerciali e di servizio di nuovo impianto	ART.56
	campeggi villaggi turistici capanni ad uso turistico	ART.56
	ZONE D ₆ : aree di servizio all'industria	ART.57
ZONE E: DESTINATE ALL'AGRICOLTURA		
	ZONE E ₁ : zone agricole normali	ART.58
	ZONE E ₂ : zone agricole di salvaguardia	ART.59
	zone agricole con insediamenti zootecnici esistenti	ART.58

* Vc	volume complessivo realizzabile
Su	superficie utile complessiva
Ss	superficie destinata a standards
%R	percentuale max destinata alla residenza

	ZONE F ₁ : attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale	ART.61
	ZONE F ₂ : destinate alla viabilità, piazze e parcheggi e fascia di rispetto	ART.62
	ZONE F ₂ : percorsi pedonali-ciclabili (sp = sottopassi)	ART.62
	ZONE F ₂ : zone ferroviarie	ART.63
	ZONE F ₃ : pubbliche e di uso pubblico per servizi e attrezzature	ART.63
	ZONE G: servizi pubblici di quartiere	ART.64
ZONE H: SERVIZI PRIVATI		
	ZONE H: zone a verde privato con attrezzature sportive e ricreative	ART.66

	zone pinetate e/o boschive e/o da rimboschire	ART.67
	zone cespugliate, dunose e/o di bassa giacitura	ART.67
	zone umide	ART.67
	zone d'acqua (fiumi, canali navigabili)	ART.67
	zone archeologiche	ART.67
	zone cimiteriali	ART.67
	zone per attività estrattive	ART.69

	attività cantieristica	
	aree commerciali portuali	
	depositi costieri	
	aree per autorimesse, autosili	
	parcheggi attrezzati e servizi per l'autotrasporto	
	distributori carburanti e altri servizi legati alla viabilità	
	attrezzature commerciali e direzionali	
	artigianato di servizio	
	alberghi, motel e servizi relativi	
	attrezzature aziendali al servizio dell'attività produttiva e terziaria	
DESTINAZIONI SPECIFICHE ZONE F - G		
	parcheggi	
	piazze	
	aree per deposito, carico, scarico, imballaggio ed eventuale prima lavorazione merci	
	officina ed attività artigianali e commerciali di servizio al porto e autotrasporto	
	attività amministrative, commerciali, ricettive e attività pubbliche di servizio al porto	
	zone per uffici pubblici, strutture annonarie, produttive e di interesse pubblico	
	zone per depositi speciali	

	asilo	
	scuola materna	
	scuola elementare	
	scuola media	
	scuola media superiore	
	scuola professionale	
	università	
	ospedali, dispensari, case di cura, terme	
	centri sanitari e ambulatori	
	centro di igiene mentale	
	case per anziani	
	colonie marine	
	centro civico e sociale polivalente	
	centro culturale polivalente	
	biblioteche	
	museo	
	verdi attrezzati e sportivi	
	spettacoli all'aperto	
	sale per spettacoli	
	chiese e servizi di carattere sociale	
	mensa e servizi all'industria	
	stazione bus	
	aeroporti	
	s.i.p.	
	poste e telegrafi	
	impianti tecnologici	
	mercati e macello	
	servizi portuali (dogana, capitaneria)	
	polizia, carabinieri, attrezzature militari in genere	
	vigili del fuoco	
	carceri	

... .. confine comunale	
	ART.22 ART.26
	ART.76
	ART.53
	ART.67
	ART.67
	ART.68